Groener wonen

idverde

toekomstbestendig

goed voor de gezondheid

PRETTIGER WONEN MET GROEN

Of het nu gaat om een openbaar park of een particuliere tuin, mensen voelen zich thuis in een groene omgeving. Groen zorgt voor meer woongenot en voegt op verschillende manieren waarde toe.

TOEKOMSTBESTENDIG

In de bebouwde omgeving met veel steen, beton en asfalt zijn de gevolgen van extreme weersomstandigheden extra voelbaar. Bomen en planten geven schaduw en verkoeling in de zomer. Ze zorgen voor een gezondere lucht door het afvangen van fijnstof. (Dak) tuinen en openbaar groen versterken door hun waterbergend vermogen de waterhuishouding in het stedelijk gebied.

GOED VOOR DE GEZONDHEID

Groen is gezond. Uit wetenschappelijk onderzoek blijkt dat groen in de woon-omgeving de kans op stressgerelateerde aandoeningen verlaagt. Dat komt door de rustgevende werking. Een ruim en gevarieerd aanbod bomen, heesters en vaste planten in de woonomgeving heeft een gunstig effect op het welzijn.

SOCIALE SAMENHANG EN BEWONERSTEVREDENHEID

Pleinen, parken en speelplekken hebben een sociale functie. De betrokkenheid van bewoners bij hun wijk wordt groter als zij kunnen participeren bij de inrichting van de groene ruimte en als bewoners-tevredenheid het onderhoud bepaalt.

UITDAGING TOT BEWEGEN

Bewegen is goed voor jong en oud. Met een doordachte inrichting van de openbare ruimte wordt elke doelgroep uitgedaagd tot gezond gedrag: onbekommerd buiten spelen, intensief sporten of ontspannen wandelen.

HOGERE MARKTWAARDE

Nieuwbouw of renovatie vraagt vaak een grote financiéle inspanning. Aandacht voor een groene leefomgeving en fleurige beplanting vergroten de aantrekkings - kracht voor (potentiéle) bewoners. Dit zorgt voor een hogere marktwaarde, een beter rendement op investeringen en een grotere toekomstbestendigheid.

hogere marktwaarde

sociale samenhang en
bewonerstevredenheid

GROENER WONEN

Wonen is een primaire levensbehoefte. Iedereen heeft behoefte aan een plek waar hij zich thuis voelt. Bomen en planten in de buurt dragen bij aan dat gevoel. Net als de nabijheid van natuur en de aanwezigheid van parken. Groen maakt van onze woonruimte een waardevolle leefomgeving.

GEZOND KLIMAAT

De inrichting van het stedelijk gebied en het behoud van natuurlijke elementen zijn bepalend voor de leefbaarheid in steden en dorpen. Groen is onmisbaar voor een blijvend gezond en aangenaam klimaat in de bebouwde omgeving.

GROEN STIMULEERT

Groen maakt een woonomgeving mooier en plezieriger. Een verzorgd centrum, fraaie pleinen en goed onderhouden parken zijn plaatsen waar mensen elkaar ontmoeten. Een aantrekkelijke, natuurlijke omgeving nodigt jong en oud uit om naar buiten te gaan. Dit is belangrijk voor de sociale samenhang en de aantrekkingskracht van een wijk, dorp of stad.

Er is ook een direct verband met de volksgezondheid. Om die reden vragen politici en beleidsmakers steeds meer aandacht voor de aanleg van groen in en om steden. Gezien de groei en veranderde samenstelling van de stedelijke bevolking is een inhaalslag hard nodig.

DOORDACHTE INZET MIDDELEN

Om de voordelen van groen optimaal te benutten is specifieke kennis en ervaring nodig. Een goed onderbouwde visie, een doordacht ontwerp en een heldere inschatting van de waarde van groen.
Er is altijd behoefte aan goede woonruimte.

Dat vereist een doordachte inzet van de schaarse middelen en ruimte, bij overheden en woningbouwcorporaties. Groener wonen betekent investeren in woongenot, welzijn en duurzaamheid. Dat vertaalt zich in een hogere waarde van het onroerend goed en een grotere toekomstbestendigheid van de leefomgeving.

SPECIALISTEN DIE ELKAAR PERFECT AANVULLEN

Bij *i*dverde weten we precies hoe een omgeving met groen meer waarde krijgt voor wonen. Onze bevlogen specialisten en ervaren vakmensen voelen zich thuis in woningbouw- en renovatieprojecten. Van advies en ontwerp tot aanleg, beheer en onderhoud. We werken vanuit drie gespecialiseerde werkmaatschappijen, die elkaar perfect aanvullen.

/IDVERDE BOMENDIENST

Bomen leveren de meeste waarde als ze gezond oud kunnen worden. De specialisten van *i*dverde Bomendienst weten wat daarvoor nodig is. We doen onderzoek naar veiligheid, gezondheid en waarde van bomen. We adviseren over de inpassing. Ook voeren we boomtechnische werkzaamheden uit, zoals verplanten en groeiplaatsverbetering.

/IDVERDE ADVIES

Ons architecten- en ingenieursbureau *i*dverde Advies maakt plannen voor een duurzame, aangename woonomgeving. Van de eerste vooronderzoeken naar natuurwaarden tot praktische ontwerpen en adviezen. Onze adviseurs hebben oog voor de meerwaarde van groen en de optimale betrokkenheid van alle stakeholders.

/IDVERDE REALISATIE

*i*dverde Realisatie heeft zijn sporen verdiend met de aanleg, de inrichting en het onderhoud van de openbare ruimte. We werken met oog voor een duurzaam leefklimaat en aandacht voor bewonerstevredenheid. We zijn actief in elke regio van Nederland, vanuit een landelijk netwerk van lokale vestigingen.

CONTACTGEGEVENS

*i*dverde NL is onderdeel van de internationale *i*dverde groep. Ons hoofdkantoor staat in Haaren (Noord-Brabant). Verspreid over het land ligt een netwerk van vestigingen en steunpunten. Wilt u in contact komen? Kijk op onze website of neem telefonisch contact op met ons.

postadres	Postbus 24 - 5076 ZG Haaren
bezoekadres	Rijksweg 11 - 5076 PB Haaren
navigatie	Berktweg 2 - Haaren
telefoon	+31 411 62 20 36
e-mail	info@idverde.nl
internet	www.idverde.nl

idverde